



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VISOKO
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-03/24-37/01
URBROJ: 2186-27-01-25-6
Visoko, 28.01.2025.

Na temelju članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 46. Statuta Općine Visoko („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 15/20), Općinski načelnik Općine Visoko dana 17.02.2021. donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko

Članak 1.

Na temelju mišljenja Upravnog odjela za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, KLASA: 351-06/24-01/41, URBROJ: 2186-05/9-24-2 od 21. studenog 2024. godine, prije donošenja Odluke o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko potrebno je provesti postupak ocjene u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene predmetnog dokumenta na okoliš (dalje u tekstu: Ocjena).

Donošenjem ove Odluke pokreće se postupak Ocjene koji provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Visoko u suradnji s Upravnim odjelom za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije.

Članak 2.

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23) obavlja se i Prethodna ocjena prihvatljivosti PPU-a za ekološku mrežu.

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenja Izmjene i dopune PPU-a:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko izradit će se na temelju odredbi Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine 152/23) i drugim relevantnim propisima iz područja prostornog uređenja.

2. Usklađenje s planom više razine

Izmjenom i dopunom Plana izvršit će se usklađenje s važećim Prostornim planom Varaždinske županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije primjenjivo, ne postoji kategorija prostornog plana lokalne razine širega područja.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Osnovni koncept razvoja prostora određen važećim Prostornim planom uređenja Općine će se zadržati i u Izmjeni i dopuni Plana iz ove Odluke. Nova prostorna rješenja unutar obuhvata Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko ovisiti će o:

- a) usklađivanju s planskim rješenjima iz Prostornog plana Varaždinske županije;
- b) posebnim uvjetima i zahtjevima javno-pravnih tijela te potrebi usklađenja s drugim relevantnim propisima i dokumentima;
- c) potrebama lokalne samouprave, a osobito vezano uz uvjete izgradnje objekata predškolskog odgoja i obrazovanja ali ih drugih potreba, što može uključivati i promjene građevinskog područja, promjene pojedinih namjena prostora i drugo;
- d) mogućnosti prihvaćanja zaprimljenih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba.

Članak 4.

Osnovni ciljevi i programska polazišta koji se trebaju ostvariti Planom:

Cilj je izvršiti zakonski propisanu transformaciju Prostornog plana uređenja Općine Visoko, uz usklađenje s planskim rješenjima iz Prostornog plana Varaždinske županije, posebnim uvjetima i zahtjevima javno-pravnih tijela i izmjenjenim i dopunjenim relevantnim propisima, potrebama lokalne samouprave (osobito vezano uz uvjete izgradnje objekata predškolskog odgoja i obrazovanja, ali i drugih potreba) te preispitivanje mogućnosti prihvaćanja pristiglih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba.

Programska polazišta za Izmjenu i dopunu Prostornog plana su prostorno-planska rješenja iz važećeg Prostornog plana uređenja Općine Visoko.

Članak 5.

Radnje koje će se provesti u postupku Ocjene provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Zakona o zaštiti prirode, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine” broj 64/08), te odredbama posebnih propisa i to sljedećim redom:

1. Temeljem članka 64. Zakona o zaštiti okoliša te članka 5. i 29 Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa, Općina Visoko započinje postupak Ocjene donošenjem ove Odluke od strane općinskog načelnika.
2. Općina Visoko dužna je pribaviti i razmotriti mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene od tijela i osoba određenih posebnim propisima iz područja zaštite okoliša. U svrhu pribavljanja tih mišljenja Općina Visoko dostavlja tijelima i osobama navedenim u članku 6. ove Odluke Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene. Zhtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene sadrži:
 - Prijedlog Odluke o izradi Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko
 - Programska polazišta i ciljeve izrade izmjene i dopune PPUO
 - Ovu Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
 - Popunjeni obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana ili programa na okoliš

Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš iz priloga III Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana ili programa na okoliš, tijela i osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga dostavljaju Općini Visoko u roku od 30 dana od dana zaprimanja Zahtjeva. U slučaju nedostavljanja mišljenja u za to određenom roku, smatrati će se da sa stanovišta tijela ili osobe koja nije dostavila mišljenje nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

3. Općina Visoko već je u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ishodila Mišljenje upravnog odjela za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije (KLASA:352-01/24-01/10, URBROJ:2186-05/7-24-2 od 3. prosinca 2024. godine) da je izrada Izmjene i dopune PPUO temeljem Prijedloga Odluke o izradi Izmjene i dopune PPUO Visoko prihvatljiva za ekološku mrežu te nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano za područje zaštite prirode i ekološke mreže.

4. Prije donošenja konačne Odluke da je za izradu Izmjene i dopune PPUO „potrebno“ ili „nije potrebno“ provesti postupak strateške procjene, potrebno je ishoditi mišljenje Upravnog odjela za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske o provedenom postupku ocjene i potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš. Zahtjevu za tim mišljenjem prilaže se prijedlog konačne odluke o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i cijelovita dokumentacija iz postupka Ocjene.

5. Konačna Odluka o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš može biti:

- Odluka o obvezi provedbe strateške procjene – ako se u postupku Ocjene utvrdi da izrada Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš ili
- Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu – ako se u postupku Ocjene utvrdi da izrada Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš.

6. O donesenoj Odluci iz točke 5. informira se javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 6.

U postupku Ocjene sudjelovati će sljedeća tijela i osobe određene posebnim propisima:

1. Varaždinska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, 42 000 Varaždin.
2. Javna ustanova „PRIRODA Varaždinske županije“, Ulica Stanka Vraza 4, 42 000 Varaždin
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271, Zagreb
4. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, Koprivnica
5. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Gundulićeva 2, Varaždin.

Članak 7.

Prije donošenja konačne Odluke u postupku Ocjene potrebno je ishoditi mišljenje Upravnog odjela za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije o provedenom postupku Ocjene i potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 8.

Jedinstveni upravni odjel Općine Visoko će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj stranici Općine Visoko.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dragutin Mateković

