

**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VISOKO**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE VISOKO**

**3. izmjene i dopune
Izmijenjeni prijedlog**

Sažetak za javnost

**Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije**

studeni, 2022.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

OPĆINE VISOKO

3. izmjene i dopune

Nositelj izrade:

Jedinstveni upravni odjel Općine Visoko

Izradivač:

**Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije**

Stručni tim Zavoda:

Ravnatelj i voditelj tima:

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

Odgovorni voditelj:

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

Izrada:

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

Melita Srpak, dipl. inž. agr.

Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ.

Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.

Tamara Vučeković, dipl. inž. građ.

Josip Bačan, inž. agr.

Grafička obrada:

Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VISOKO	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE – 3. izmjene i dopune Izmijenjeni prijedlog – Sažetak za javnost	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. 4/21.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. xx/xx.
Javna rasprava (datum objave): „Večernji list“ br.21044 od 22. rujna 2022.; www.mgipu.hr; http://visoko.hr/ Ponovna javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan: od 23.09.2022. do 07.10.2022. Ponovni javni uvid održan: od
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Jasmina Ceglec _____ (ime, prezime i potpis)
Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje jer je Zavod izrađivač 3. izmjena i dopuna PPUO	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl. inž. arh. _____ (ime, prezime i potpis)
Koordinator/odgovorni voditelj: Dubravka Komes, dipl. inž. arh.	
Stručni tim u izradi plana: Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Melita Srpak, dip. inž. agr. Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ. Hrvoje Jakovac, bacc. inž.techn.graph.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ivan Hadrović _____ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

IZMIJENJENI PRIJEDLOG 3. IZMJENA I DOPUNA PPUO VISOKO ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko (u nastavku: 3 ID PPUO) pokrenute su Odlukom o izradi 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 41/21.).

Prijedlogom 3. ID PPUO, na čkbr. 1452, 1453 i 1451/2, sve k.o. Visoko, definirana je površina gospodarske namjene u vidu izgrađene strukture izvan građevinskog područja – građevina namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji (uzgoj pasa).

Na predmetno je u javnoj raspravi podnijeta primjedba prihvaćanjem koje se u Izmijenjenom prijedlogu 3. ID PPUO **briše površina gospodarske namjene u vidu izgrađene strukture izvan građevinskog područja – građevina namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji (uzgoj pasa)**, te se **proširuje postojeće građevinsko područje naselja (Visoko) rezervirane zone namjene - mješovita namjena, pretežito povremeno stanovanje** na dio čkbr. 1460 k.o. Visoko, u dubinu cca 30 m od prometnice s koje predmetna čestica ima pristup.

Izmijenjeni prijedlog 3. ID PPUO za ponovnu javnu raspravu izrađen je temeljem elaborata Prijedloga 3. ID PPUO (utvrđen Zaključkom općinskog načelnika KLASA: 350-02/21-01/1, URBROJ: 2186-27-01-22-6 od 31.08.2022.) i Izvješća o javnoj raspravi KLASA: 350-02/21-01/1, URBROJ: 2186-27-03-22-21 od 09.11.2022., i utvrđen Zaključkom općinskog načelnika KLASA: 350-02/21-01/1, URBROJ:2186-27-01-22-22- od 14.11.2022.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, sukladno Izvješću o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/21-01/1, URBROJ: 2186-27-03-22-21 od 09.11.2022.).

Tekstualni i grafički dijelovi Izmijenjenog prijedloga 3. ID PPUO za ponovnu javnu raspravu objavljeni su na mrežnim stranicama Općine Visoko, a uvid u analogni oblik 3. ID PPUO može se izvršiti u prostorijama Općine Visoko.