

**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VISOKO**

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE VISOKO**

**3. izmjene i dopune
Prijedlog**

**Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije**

rujan, 2022.

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE VISOKO**

3. izmjene i dopune

Nositelj izrade:

Jedinstveni upravni odjel Općine Visoko

Izrađivač:

**Zavod za prostorno uređenje
Varaždinske županije**

Stručni tim Zavoda:

Ravnatelj i voditelj tima:

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

Odgovorni voditelj:

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

Izrada:

Dubravka Komes, dipl. inž. arh.

Melita Srpak, dipl. inž. agr.

Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ.

Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.

Tanja Martinec, dipl. inž. arh.

Višnja Jalušić, dipl. inž. arh.

Tamara Vučeković, dipl. inž. građ.

Josip Bačan, inž. agr.

Grafička obrada:

Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VISOKO	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE – 3. izmjene i dopune Prijedlog	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. 4/21.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br. xx/xx.
Javna rasprava (datum objave): „x“ br. x od x.; www.mgipu.hr; www.xxx.hr	Javni uvid održan od: xx do xx
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <p style="text-align: center;">Jasmina Ceglec</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(ime, prezime i potpis)</p>
Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br.153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje jer je Zavod izrađivač 3. izmjena i dopuna PPUO	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <p style="text-align: center;">ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE</p>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: <p style="text-align: center;">Tanja Martinec, dipl. inž. arh.</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(ime, prezime i potpis)</p>
Koordinator/odgovorni voditelj: <p style="text-align: center;">Dubravka Komes, dipl. inž. arh.</p>	
Stručni tim u izradi plana: Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Melita Srpak, dip. inž. agr. Silvana Dugandžić, dipl. inž. građ. Hrvoje Jakovac, bacc. inž.techn.graph.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <p style="text-align: center;">Ivan Hadrović</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(ime, prezime i potpis)</p>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(ime, prezime i potpis)</p>	Pečat nadležnog tijela:

OSNOVNI SADRŽAJ:

OPĆI DIO

I TEKSTUALNI DIO **Odredbe za provođenje**

II GRAFIČKI DIO

III OBRAZLOŽENJE

OPĆI DIO:

- Rješenje o upisu Zavoda u Sudski registar
- Rješenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o davanju suglasnosti Zavodu za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Imenovanje odgovornog voditelja
- Rješenje HKA o upisu u Imenik ovlaštenih urbanista

I TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

II GRAFIČKI DIO

- Kartografski prikaz:**
- br. 1.: Korištenje i namjena prostora/površina, mj. 1:25.000**
 - br. 2a.: Infrastrukturni sustavi, mj. 1:25.000**
Pošta i elektroničke komunikacije i energetska sustava
 - br. 2b.: Infrastrukturni sustavi, mj. 1:25.000**
Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom
 - br. 3.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, mj. 1:25.000**
 - br. 3.1.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, mj. 1:25.000**
Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite prostora
 - br.4a.: Građevinsko područje naselja Visoko, Kračevac i Vinično, mj. 1:5.000**
 - br.4b.: Građevinsko područje naselja Čanjevo, Vrh Visočki, Presečno Visočko i Đurinovec, mj. 1:5.000**

III OBRAZLOŽENJE

Prilog:

POPIS PRIMJEDBI, PRIJEDLOGA I ZAHTJEVA ZA IZRADU 3. IZMJENA I DOPUNA PPUO VISOKO (prema zaprimljenim zahtjevima/prijedlozima za pokretanje postupka izrade/za izradu Nacrta prijedloga 3. izmjena i dopuna PPUO Visoko)

Kartogram, mj 1:10.000