

Z A P I S N I K
od 27.01.2024. godine

sastavljen na 20. sjednici Općinskog vijeća Općine Visoko, održane u prostorijama Općine Visoko.

Sjednica vijeća započela je s radom u 16:30 sati.

Sjednicu vijeća otvorio je predsjednik Općinskog vijeća Općine Visoko Ivan Hadrović te konstatira da je sjednica sazvana pismenim pozivom KLASA: 024-04/24-01/1 URBROJ: 2186-27-02-24-1 od 15.01.2024. godine.

Molim službenicu da prozove vijećnike.

Jasmina Ceglec

Vrši prozivku vijećnika.

Nakon prozivke predsjednik vijeća konstatira da vijeće broji ukupno 9 vijećnika te na današnjoj sjednici prisustvuje 7 vijećnika. Prema tome, vijeće ima dovoljan kvorum za donošenje pravovaljanih odluka.

SJEDNICI PRISUSTVUJU:

Ivan Hadrović, Martina Huzjak, Dragutin Fruk, Marina Stričak, Darko Pavliček, Gordana Miklečić i Zlatko Deglin

OPRAVDANO ODSUTNI: Ivica Baneković i Anđelko Tukša

SJEDNICI PRISUSTVUJU I :

Dragutin Mateković, općinski načelnik,
Jasmina Ceglec, pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela,
Ivana Lendl Trglačnik viši stručni suradnik-voditelj zapisnika

Ivan Hadrović

Otvaram aktualni sat.

Marina Stričak

1. Pitanje

U naselju Čanjevo, kod kućnog broja Čanjevo 44, došlo je do nagnuća stabla oraha, te su se grane krošnje oraha naslonile na strujni kabel i postoji mogućnost oštećenja istoga. Zanima me da li postoji mogućnost rješavanja istog?

Dragutin Mateković

1. Odgovor na 1. pitanje

Općina će uputiti službeni dopis Elektri da izađu na teren radi dogovora i daljnjeg postupanja.

Kako nema pitanja od strane vijećnika, prelazimo na prihvaćanje Zapisnika sa 19. sjednice održane 28.12.2023. godine.

Pitam vijećnike, ima li tko primjedbe na Zapisnik.

Od prisutnih vijećnika nitko nije imao primjedbe na Zapisnik, te predsjednik Zapisnik stavlja na glasovanje, nakon provedenog glasovanja Općinsko vijeće Općine Visoko jednoglasno donosi,

ZAKLJUČAK

I.

Općinsko vijeće Općine Visoko razmotrilo je i prihvatilo Zapisnik sa 19. sjednice Općinskog vijeća Općine Visoko, održane 28.12.2023. godine.

Nakon toga prelazi se na utvrđivanje dnevnog reda.

Ivan Hadrović

Predlažem da se današnji dnevni red dopuni sa sljedećom točkom

1. Razmatranje i prihvaćanje prijedloga Ugovora o kupoprodaji nekretnina prodavatelja vlasnika Colas Hrvatska d.d., Međimurska 26, Varaždin, označenih u zemljišnim knjigama kao kč.br. 1506/2, 1506/3, 1506/9 i 1506/10 – šuma u gradišću ukupne površine 21.630,27 m2 upisane u Zk uložak 1848 k.o. 318477 Čanjevo

Pitam prisutne da li ima tko još prijedlog za izmjenu ili dopunu dnevnog reda u pozivu današnje sjednice. Od prisutnih vijećnika nitko nije imao prijedlog za izmjenu ili dopunu dnevnog reda te predsjednik predloženi dnevni red stavlja na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja, Općinsko vijeće jednoglasno za današnju sjednicu utvrđuje sljedeći

DNEVNI RED

1. Razmatranje i prihvaćanje prijedloga Odluke o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Visoko.
2. Razmatranje i prihvaćanje prijedloga Ugovora o kupoprodaji nekretnina prodavatelja vlasnika Colas Hrvatska d.d., Međimurska 26, Varaždin, označenih u zemljišnim knjigama kao kč.br. 1506/2, 1506/3, 1506/9 i 1506/10 – šuma u gradišću ukupne površine 21.630,27 m2 upisane u Zk uložak 1848 k.o. 318477 Čanjevo
3. Pitanja i prijedlozi

Točka 1.

Razmatranje i prihvaćanje prijedloga Odluke o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Visoko

Ivan Hadrović

Prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Visoko primili ste u pismenom obliku zajedno sa materijalom za sjednicu. Molim načelnika da dade obrazloženje.

Dragutin Mateković

Općinsko vijeće Općine Visoko donijelo je Odluku o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Visoko dana 29.travnja 2023. godine. Sukladno navedenoj Odluci, objavljena je i Obavijest o namjeri davanja koncesije. Postupak je objavljen u Elektroničkom oglasniku javne nabave, broj objave 2023/S 01K-0050544 od 29.studenog, 2023. godine. Na objavljeni postupak davanja koncesije nije pristigla ni jedna ponuda ponuditelja. Stoga se predlaže Općinskom vijeću Općine Visoko donošenje Odluke o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Visoko.

Ivan Hadrović

Zahvaljujem načelniku na danom obrazloženju, predlažem da prihvatimo navedeni prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Visoko. Otvaram raspravu.

U svojim diskusijama vijećnici su podržali prijedlog Odluke, te predsjednik isti stavlja na glasovanje. Nakon provedenog glasovanja, Općinsko vijeće Općine Visoko jednoglasno donosi,

O D L U K U

o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Visoko

Odluka prileži Zapisniku i čini njegov sastavni dio
KLASA: 363-01/23-01/2, URBROJ: 2186-27-02-24-2, a
objaviti će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave i
„Službenom vjesniku Varaždinske županije“

Točka 2.

Razmatranje i prihvaćanje prijedloga Ugovora o kupoprodaji nekretnina prodavatelja vlasnika Colas Hrvatska d.d., Međimurska 26, Varaždin, označenih u zemljišnim knjigama kao kč.br. 1506/2, 1506/3, 1506/9 i 1506/10 – šuma u gradišću ukupne površine 21.630,27 m2 upisane u Zk uložak 1848 k.o. 318477 Čanjevo

Ivan Hadrović

Prijedlog Ugovora primili ste u pismenom obliku zajedno sa materijalom za sjednicu. Molim načelnika da dađe obrazloženje.

Dragutin Mateković

Colas d.d. Hrvatska nakon poduzetog vremena pregovaranja dostavilo je prijedlog Ugovora o kupoprodaji nekretnina prodavatelja vlasnika Colas Hrvatska d.d., Međimurska 26, Varaždin, označenih u zemljišnim knjigama kao kč.br. 1506/2, 1506/3, 1506/9 i 1506/10 – šuma u gradišću ukupne površine 21.630,27 m2 upisane u Zk uložak 1848 k.o. 318477 Čanjevo, po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni od 0,43 €/m2 što ukupno iznosi 9.301,02 €. Riječ je o nekretninama kojima se prostore zaštićeno kulturno dobro Utvrda Čanjevo. Od Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Varaždin, Ispostava Novi Marof zatražena je tržišna vrijednost nekretnina za k.o. Čanjevo, točnije za navedene katastarske čestice spomenute u Ugovoru. Prema podacima

Porezne uprave površina građevinskog zemljišta > od 3.000,00 m² iznosi 5,04 €/m² dok za površine poljoprivrednog zemljišta > od 15.000,00 m² iznosi 1,06 €/m². Slijedom navedenog smatram da je ponuđena otkupna cijena od strane Colas d.d. prihvatljiva za Općinu Visoko.

Ivan Hadrović

Zahvaljujem načelniku na danom obrazloženju, predlažem da prihvatimo navedeni prijedlog Ugovora. Otvaram raspravu.

U svojim diskusijama vijećnici su podržali prijedlog Ugovora, te predsjednik isti stavlja na glasovanje. Nakon provedenog glasovanja, Općinsko vijeće Općine Visoko jednoglasno donosi,

ZAKLJUČAK

I.

Općinsko vijeće Općine Visoko razmotrilo je i prihvatilo Prijedlog Ugovora o kupoprodaji nekretnina prodavatelja vlasnika Colas Hrvatska d.d., Međimurska 26, Varaždin, označenih u zemljišnim knjigama kao kč.br. 1506/2, 1506/3, 1506/9 i 1506/10 – šuma u gradišću ukupne površine 21.630,27 m² upisane u Zk uložak 1848 k.o. 318477 Čanjevo po ponuđenoj kupoprodajnoj cijeni od 0,43 €/m² što ukupno iznosi 9.301,02 €.

II.

Općinsko vijeće Općine Visoko ovlašćuje Općinskog načelnika Dragutina Matekovića da sklopi Ugovor o kupoprodaji nekretnina s tvrtkom Colas Hrvatska d.d., Međimurska 26, 42 000 Varaždin.

Točka 3.

Pitanja i prijedlozi

Dragutin Mateković

Dana 09.02.2024. godine u petak s početkom u 18:00 sati u Društvenom domu u Visokom održati će se promocija knjige koja je tiskana uz novčanu pomoć Varaždinske županije pod nazivom „VISOČKA GASTRONOMSKA BAŠTINA“. Ovim putem pozivam sve Vas na navedeni događaj.

Ivan Hadrović

Od prisutnih nitko više nije imao pitanja ni prijedloga.

Time je dnevni red današnje sjednice završen, predsjednik se zahvaljuje svima na odazivu i sudjelovanju u raspravi.

Dovršeno u 18:10 sati.

ZAPISNIČAR:
I.Lendl Trglačnik

Ivan Lendl Trglačnik

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Ivan Hadrović
Ivan Hadrović